



УКРАЇНА
СРІБНЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

(.....сесія восьмого скликання)

00.00. 2021 року
смт Срібне

ПРОЕКТ

**Про встановлення місцевих
податків і зборів на території
Срібнянської селищної ради**

Керуючись статтею 143 Конституції України, пунктом 24 частини першої статті 26 та 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, селищна рада **вирішила:**

1.Встановити на території Срібнянської селищної ради наступні види місцевих податків та зборів:

- 1.1.Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 1.2.Земельний податок;
- 1.3.Транспортний податок;
- 1.4.Єдиний податок;
- 1.5.Туристичний збір.

2.Затвердити Положення про місцеві податки і збори:

2.1.Положення про порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Срібнянської селищної ради (Додаток 1).

2.2.Положення про оподаткування земельним податком на території Срібнянської селищної ради (Додаток 2).

2.3.Положення про порядок сплати транспортного податку на території Срібнянської селищної ради (Додаток 3).

2.4.Положення про оподаткування єдиним податком на території Срібнянської селищної ради (Додаток 4).

2.5.Положення про порядок сплати туристичного збору на території Срібнянської селищної ради (Додаток 5).

3.Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

4.Рішення щодо встановлення місцевих податків і зборів, прийнятих в попередніх періодах, вважати такими, що втрачають чинність з 01 січня 2022 року.

5.Забезпечити оприлюднення цього рішення згідно з діючим законодавством.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Селищний голова

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'О.Панченко', with a long, sweeping underline.

О.ПАНЧЕНКО

Додаток 1
до рішення сесії восьмого скликання
Срібнянської селищної ради
00.00.2021

Положення про порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Срібнянської селищної ради

1. Платники податку:

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території Срібнянської селищної ради

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки,

інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паролімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування:

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Ставки податку:

Ставка податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб встановити у розмірі **0,1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування (ставка не повинна перевищувати **1,5** відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування)

Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб встановити у розмірі **0,1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом

на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування (ставка не повинна перевищувати 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування)
Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановити у розмірах згідно додатку 1 до цього Положення.

5. Податковий період:

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення суми податку:

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 9, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 9, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 9, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

За новостворений (нововведений) об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Срібнянська селищна рада в десятиденний строк інформує відповідний контролюючий орган за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;
розміру ставки податку;
нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7. Порядок сплати податку:

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Срібнянської селищної ради згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку:

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення – рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

9. Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

10. Пільги зі сплати податку:

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на **60 кв. метрів**;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на **120 кв. метрів**;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **180 кв. метрів**.

Срібнянська селищна рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Срібнянська селищна рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Пільги з податку, передбачені цим пунктом, для фізичних осіб не застосовуються до: об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Додаток 1

до Положення про порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Срібнянської селищної ради

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб

Типи нежитлової нерухомості	Ставка податку у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр	
	для юридичних осіб та фізичних осіб підприємців	для фізичних осіб – громадян
будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;	0,1	-
будівлі офісні — будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;	0,1	-
будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;	0,1	-
гаражі - гаражі (надземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;	0,1	0,01
будівлі промислові та склади;	0,1	-
будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);	0,1	-
будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	0,1	-
господарські (присадибні) будівлі — допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;	0,1	0,01
інші будівлі.	0,1	0,1

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

**Положення
про оподаткування земельним податком на території
Срібнянської селищної ради**

Це Положення розроблено відповідно до вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI зі змінами та доповненнями (далі Податковий кодекс України).

В цьому Положенні поняття вживаються в значенні, викладеному в статті 14 Податкового кодексу України.

1. Загальні положення

1.1. Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1.2. До повноважень Срібнянської селищної ради належить встановлення ставок земельного податку в межах ставок, визначених Податковим кодексом України та пільг щодо сплати земельного податку.

1.3. Срібнянській селищній раді не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставки земельного податку для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати цього податку.

1.4. Офіційно оприлюднене рішення про встановлення податку на майно в частині земельного податку є нормативно-правовим актом, який набирає чинності з урахуванням строків, передбачених підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України.

2. Платники податку

2.1. Платниками земельного податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування

4.1. Basis оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.2. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється Срібнянською селищною радою до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Ставки земельного податку

5.1. Ставки земельного податку встановлюються в межах ставок, визначених Податковим Кодексом України та затверджуються відповідним рішенням Срібнянської селищної ради згідно додатку №1 до цього Положення.

6. Порядок обчислення земельного податку

6.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва, щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

6.2. Платники земельного податку (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника земельного податку) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

6.3. Платник земельного податку має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

6.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник земельного податку подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник земельного податку подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

6.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

- розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;

- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

6.7. Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

7. Податковий період для земельного податку

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для земельного податку є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

8. Строк та порядок сплати земельного податку

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують земельного податку з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб – платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання щодо земельного податку, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за

податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податкове зобов'язання з земельного податку, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами Срібнянської селищної ради земельний податок може сплачуватися через касу Срібнянської селищної ради за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

8.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

8.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

8.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жиллому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку

9.1. Платники земельного податку (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за встановленою формою, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

9.2. Платник земельного податку має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

9.3. За нововідведені земельні ділянки платник земельного податку подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник земельного податку подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

10. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб

10.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб надаються на підставі статей 281, 282 Податкового кодексу України та згідно до додатку № 2 до цього Положення.

11. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

11.1. Не сплачується податок за:

11.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

11.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

11.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

11.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

11.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

11.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

11.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

11.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

12. Особливості оподаткування земельного податку

12.1. Срібнянська селищна рада встановлює ставки земельного податку та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території Срібнянської селищної ради.

Срібнянська селищна рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

12.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку, починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується, починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

12.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) у тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

13. Індexсація нормативної грошової оцінки земель

13.1. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин здійснює управління у сфері оцінки земель та земельних ділянок.

13.2. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин за індексом споживчих цін за попередній рік щороку розраховує величину коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення за станом на 1 січня поточного року, що визначається за формулою:

$$K_i = I : 100,$$

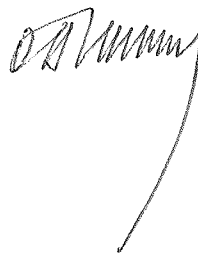
де I - індекс споживчих цін за попередній рік.

У разі якщо індекс споживчих цін перевищує 115 відсотків, такий індекс застосовується із значенням 115.

Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель застосовується кумулятивно залежно від дати проведення нормативної грошової оцінки земель.

13.3. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, не пізніше 15 січня поточного року забезпечують інформування центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову і митну політику, і власників землі та землекористувачів про щорічну індексацію нормативної грошової оцінки земель.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Додаток 1
до Положення про оподаткування
земельним податком на території
Срібнянської селищної ради

Ставки земельного податку

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	Землі сільськогосподарського призначення				
1.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,99	0,99	-	-
1.02	Для ведення фермерського господарства	0,99	0,99	0,99	0,99
1.03	Для ведення особистого селянського господарства	-	0,99	-	0,99
1.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,99	-	0,99	-
1.05	Для індивідуального садівництва	-	0,99	-	0,99
1.06	Для колективного садівництва	0,99	-	0,99	-
1.07	Для городництва	-	-	-	-
1.08	Для сінокошіння і випасання худоби	0,99	0,99	0,99	0,99
1.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,99	-	0,99	-
1.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,99	-	0,99	-
1.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
1.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
1.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
1.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
2	Землі житлової забудови				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
2.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	-	0,05	-	-
2.02	Для колективного житлового будівництва	-	-	-	-
2.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	-	-	-	-
2.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
2.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	-	0,05	-	-
2.06	Для колективного гаражного будівництва	-	-	-	-
2.07	Для іншої житлової забудови	0,05	0,05	-	-
2.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
3	Землі громадської забудови				
3.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3	-	-	-
3.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3	-	-	-
3.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3	-	-	-
3.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3	-	-	-
3.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	-	5	-
3.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-
	Для будівництва та обслуговування	3	3	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
3.07	будівель торгівлі				
3.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	-	-	-	-
3.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	-	-	-
3.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	-	-	-
3.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	-	-	-
3.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2	-	-	-
3.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	-	-	-
3.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3	-	-	-
3.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	-	-	-
3.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
4	Землі природно-заповідного фонду				
4.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
4.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
4.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
4.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
4.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
4.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
4.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3	-	5	-
4.08	Для збереження та використання заказників	3	-	5	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
4.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	-	-	-
4.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	-	5	-
4.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
5	Землі іншого природоохоронного призначення				
6	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
6.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
6.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
6.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
6.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
7	Землі рекреаційного призначення				
7.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	-	-	5	-
7.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
7.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	0,05	-	0,05
7.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
7.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
8	Землі історико-культурного призначення				
8.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
8.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
8.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
8.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
9	Землі лісогосподарського призначення				
9.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	-	0,1	-
9.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	-	0,1	-
9.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3		5	
10.06	Для сінокошення	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	-	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	-	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	-	5	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	-	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	-	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	-	5	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	-	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	-	5	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
	Землі оборони				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
од	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15					
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	3	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	3	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування	1	-	-	-

Селищний голова

О.ПАНЧЕНКО

Додаток 2
до Положення про оподаткування
земельним податком на території
Срібнянської селищної ради

**Перелік пільг щодо сплати земельного податку для фізичних
та юридичних осіб**

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Пільги для фізичних осіб: 1.1 інваліди першої і другої групи; 1.2 фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; 1.3 пенсіонери (за віком); 1.4 ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; 1.5 фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
2 Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1 цього додатку, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм: 2.1 для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; 2.2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара у селах і 0,15 гектара для селищ; 2.3 для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; 2.4 для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; 2.5 для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.	100
3 Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.	100
4 Якщо фізична особа, визначена у пункті 1 цього	100

Додатку має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання / зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.	
5. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб: 5.1 санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; 5.2 громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні". У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством; 5.3 бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України; 5.4 дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, комунальні некомерційні заклади медицини. 5.5 державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів	100

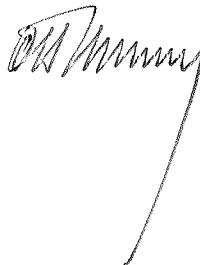
з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

5.6 державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

5.7 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові комісаріати Збройних Сил, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету або місцевих бюджетів;

5.8 заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, парки/сквери державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва;

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Положення про порядок сплати транспортного податку на території Срібнянської селищної ради

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального";

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль

4. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

За об'єкт оподаткування, придбаний протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2021 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2021 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Додаток 4
до рішення сесії восьмого скликання
Срібнянської селищної ради
00.00.2021

**Положення
про оподаткування єдиним податком на території Срібнянської селищної ради**

1. Платники податку

1.1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та визначені в статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт та база оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній відповідно до податкового законодавства.

2.2. База оподаткування визначається відповідно до статті 292 Податкового кодексу України.

2.3. Об'єкти та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи визначено статтею 292¹ Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

3. Ставки податку

3.1. Ставки єдиного податку встановлюються згідно статті 293 Податкового кодексу України.

3.2. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата) з розрахунку на календарний місяць, третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.3. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються селищною радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3) Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:
- 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з цим Кодексом;
- 5 відсотки доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

3.4. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування.

3.5. Ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, на території Срібнянської селищної ради, встановлюються згідно Додатку до цього Положення.

4. Порядок обчислення податку

4.1. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 цього кодексу.

5. Податковий (звітний) період

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

5.2. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал (крім податкового періоду для податкової звітності з податку на додану вартість, визначеного пунктом 202.1 статті 202 цього Кодексу).

Податковий (звітний період) для суб'єктів господарювання визначені статтею 294 Податкового кодексу України.

6. Порядок нарахування та строки сплати податку

6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця і можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

6.2. Нархування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

6.3. Сплата єдиного податку здійснюється за місцем податкової адреси.

6.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

6.5. Платники єдиного податку четвертої групи:

6.5.1. самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу;

6.5.2. сплачують податок щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі - 10 відсотків;
- у II кварталі - 10 відсотків;
- у III кварталі - 50 відсотків;
- у IV кварталі - 30 відсотків;

6.6. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому до контролюючого органу подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності або анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

6.7. У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

7. Строк та порядок подання звітності

7.1. Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку проводиться відповідно до статті 296 Податкового кодексу України.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Додаток 1
до Положення про оподаткування
єдиним податком на території
Срібнянської селищної ради

Розмір ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

КВЕД	ВИД ДІЯЛЬНОСТІ	Затверджено	
		Ставки єдиного податку для I-ї групи платників (у межах до 10 відсотків прожиткового мінімуму)	Ставки єдиного податку для II-ї групи платників (у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати)
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	-	20
01.12	Вирощування рису	-	20
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	-	20
01.15	Вирощування тютюну	-	20
01.16	Вирощування прядивних культур	-	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	-	20
01.28	Вирощування прямих, ароматичних та лікарських культур	-	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	-	20
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	-	20
01.49	Розведення інших тварин	-	15
01.50	Змішане сільське господарство	-	20
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	-	15
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	-	20
01.63	Післяурожайна діяльність	-	15
01.64	Оброблення насіння для відтворення	-	20
02.20	Лісозаготівлі	-	15
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10	20
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів та овочів	-	10
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	-	15
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	-	18
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	-	15
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10	15
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	-	15
16.22	Виробництво щитового паркету	-	15
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10	15

16.29	Виробництво інших виробів із деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10	15
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	-	15
23.19	Виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних	-	18
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	-	15
23.44	Виробництво інших керамічних виробів технічного призначення	-	20
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	-	15
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	-	10
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	-	20
26.30	Виробництво обладнання зв'язку	-	20
27.40	Виробництво електричного освітлювального устаткування	-	20
27.90	Виробництво іншого електричного устаткування	-	20
28.49	Виробництво інших верстатів	-	20
28.99	Виробництво інших машин і устаткування спеціального призначення, н.в.і.у.	-	20
30.20	Виробництво залізничних локомотивів та рухомого складу	-	20
31.02	Виробництво кухонних меблів	-	18
31.09	Виробництво інших меблів	-	18
32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів	-	15
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10	15
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення сільськогосподарських машин	-	15
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	-	15
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	-	15
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	-	18
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	-	15
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	-	20
42.21	Будівництво трубопроводів	-	10
43.21	Електромонтажні роботи	-	20
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	-	20
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	-	20
43.32	Установлення столярних виробів	-	20
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	-	20
43.91	Покрівельні роботи	-	20
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	-	15
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	18
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	-	18
46.11	Діяльність посередників у торгівлі	-	18

	сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами		
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	-	20
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	-	15
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	-	20
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	-	20
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними і моллюсками	-	20
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	-	20
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	-	20
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	-	18
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	-	20
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	-	18
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	-	18
47.21	Роздрібна торгівля фруктами та овочами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	-	20
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошніями та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	-	20
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	-	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	-	20
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	-	18
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	-	18
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	-	18
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих	-	10

	магазинах		
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	-	10
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	-	18
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	-	18
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	-	18
47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	-	18
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	-	15
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	-	18
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	-	7
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10	18
47.82.	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	18
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	20
47.90	Роздрібна торгівля поза магазинами	-	18
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	-	20
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	-	18
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	-	18
49.32	Надання послуг таксі	-	18
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	-	18
49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	-	18
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	-	18
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	-	18
55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	-	18
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	-	15
58.11	Видання книг	-	6
58.12	Видання довідників і каталогів	-	6
58.13	Видання газет	-	18
58.14	Видання журналів і періодичних видань	-	15
58.19	Інші види видавничої діяльності	-	15
58.21	Видання комп'ютерних ігор	-	15

58.29	Видання іншого програмного забезпечення	-	15
59.11	Виробництво кіно-та відеофільмів, телевізійних програм	-	20
59.20	Видання звукозаписів	-	20
62.01	Комп'ютерне програмування	-	15
62.02	Консультавання з питань інформатизації	-	15
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	-	15
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	-	15
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	-	15
63.91	Діяльність інформаційних агентств	-	15
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.	-	15
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	-	15
69.10	Діяльність у сфері права	-	15
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування.	-	12
70.21	Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю	-	20
73.11	Рекламні агентства	-	20
73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	-	20
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	-	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10	15
74.30	Надання послуг перекладу	-	15
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.	-	12
75.00	Ветеринарна діяльність	-	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	-	12
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	-	15
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування в тому числі комп'ютерів	-	20
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.	-	15
78.10	Діяльність агентств працевлаштування	-	20
79.90	Надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність	-	20
80.20	Обслуговування систем безпеки	-	20
81.30	Надання ландшафтних послуг	-	15
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	-	15
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	-	15
82.30	Організування конгресів і торговельних виставок	-	20
85.32	Професійно-технічна освіта	-	10
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	-	15
85.52	Освіта у сфері культури	-	15
85.59	Інші види освіти, н.в.і.у.	-	10
86.23	Стоматологічна практика	-	10
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	-	15

90.03	Індивідуальна мистецька діяльність	-	15
93.13	Діяльність фітнес-центрів	-	18
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	-	18
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	-	20
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	-	10
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10	15
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10	15
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10	12
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10	18
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	15
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	15
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	15
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10	15
96.09	Надання інших індивідуальних послуг н. в. і. у.	10	20

Всі незазначені або не перераховані вище види діяльності, здійснення яких не забороняється податковим кодексом, оподатковуються за ставками: для I-ї групи - 10 %, а для II-ї групи - 20 %.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Положення про порядок сплати туристичного збору на території Срібнянської селищної ради

1. Платники збору

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення туристичного збору та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі).

Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;
- б) фізичні особи - резиденти, які мають постійне місце проживання в Україні та, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);
- г) ветерани війни;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- е) діти віком до 18 років;
- є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;
- ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), що належать їй на праві користування за договором найму.

2. Ставка збору

Встановити ставку за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), у розмірі 0,1 % відсотка - для внутрішнього туризму та 1 % відсоток для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі).

4. Справляння збору

Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

- а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;
- б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

- а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі);
- б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичними особами, які уповноважуються селищною радою, що створена згідно із законом, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному сайті Срібнянської селищної ради за посилання srjbne-otg.cg.gov.ua.

5. Особливості справляння збору

- а) Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням відповідної селищної ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

- б) Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового Кодексу та рішення відповідної селищної ради, що створена згідно із законом.

- в) У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим Кодексом порядку.

6. Порядок сплати збору

- а) Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал;

б) Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

Податкова декларація з туристичного збору щокварталу подається до контролюючих органів протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного (податкового) кварталу за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

9. Контроль та відповідальність за порушення податкового законодавства

а) Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння туристичного збору на території Срібнянської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

б) За порушення податкового та іншого законодавства України при обчисленні та сплаті туристичного збору податкові агенти несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

Додаток № 1
до Положення про порядок
сплати туристичного збору на
території Срібнянської
селищної ради

Перелік
податкових агентів, уповноважених
на справляння туристичного збору на території Срібнянської
селищної ради

1. Готель «Лисогір» – смт Срібне.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Срібнянської селищної ради Чернігівської області
«Про встановлення місцевих податків і зборів
на території Срібнянської селищної ради»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Статтею 10 Податкового кодексу України (далі - ПКУ) визначено перелік місцевих податків та зборів. Відповідно до ст. 12 ПКУ сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Відповідно до пп. 4 п. 3 ст. 12 ПКУ рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету ОТГ, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради».

Причини виникнення проблеми:

У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради», податки та збори будуть справляються виходячи з норм Податкового Кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ).

Як наслідок відбудеться недофінансування місцевих програм, закладів освіти, культури, охорони здоров'я, поточного ремонту доріг та розробки генеральних планів населених пунктів громади, а саме:

- оплата харчування пільгових категорій дітей загальноосвітніх шкіл (211,0 тис.грн.);
- утримання дошкільних навчальних закладів (енергоносії, харчування, тощо) (199,3 тис.грн.);
- поточний ремонт доріг (150,0 тис.грн.);
- реконструкція вуличного освітлення (39,0 тис.грн.);
- тощо.

Аналіз втрат бюджету ОТГ

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.	Ставка, % (мінімаль	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.	

				на)		
1.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,1	148,9	0,1	117,2	31,7
2.	Земельний податок	1,25	490,7	1,25	490,7	0
3.	Єдиний податок з фізичних осіб	15	2669,9	0	2102,3	567,6
4.	Туристичний збір	0,1	0,1	0,1	0,1	0
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	599,3

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає у оптимізації розмірів ставок місцевих податків та зборів на території Срібнянської селищної ради та збільшенні надходження коштів до селищного бюджету. Місцеві податки та збори зараховуються до бюджету територіальної громади та є її бюджетоутворюючим джерелом, а також забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету.

Враховуючи вищевикладене, Срібнянською селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради» та оприлюднюється для отримання пропозицій та зауважень.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Зазначені проблеми не можуть бути розв'язані за допомогою ринкових механізмів, так як на державному рівні делеговано повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів органам місцевого самоврядування шляхом прийняття відповідного рішення.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги ПКУ. А саме, у разі, не встановлення місцевих податків та зборів, передбачених ст. 10 ПКУ, рішенням селищної ради, такі податки та збори справляються виходячи з норм Податкового Кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ).

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики у податковій сфері, спрямовану на наповнення дохідної частини селищного бюджету та врегулювання спірних питань, що виникають у зв'язку із сплатою місцевих

податків та зборів, а саме:

- своєчасне наповнення селищного бюджету;
- вирішення проблемних питань громади;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податків та зборів;
- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог ПКУ;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання;
- збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення додаткових надходжень до селищного бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради»	Така альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти селищної ради повинні відповідати чинному законодавству. В даному випадку відповідно до п.п. 4 п. 3 ст.12 ПКУ такі податки справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів. Це призведе до втрат бюджету та недофінансування заходів соціального значення територіальної громади. Очікувані втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення складатимуть 599,3 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади.
Альтернатива 2 Винести на розгляд сесії селищної ради та прийняти рішення «Про становлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради»	Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства. Прийняття даного рішення селищною радою забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території населених пунктів Срібнянської селищної ради та відповідне наповнення селищного бюджету, створенню фінансової основи самодостатності територіальної громади. До бюджету громади надійде 3309,6 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі заклади

	освіти, культури благоустрій та інші соціальні програми.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів	За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до селищного бюджету 5739,1 тис.грн., в тому числі: -єдиного податку – 2803,4 тис.грн.; -земельного податку– 1177,7 тис.грн.; -податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 1758,0 тис.грн. Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Срібнянської селищної ради. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини селищного бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету від сплати місцевих податків та зборів. Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Виконання вимог чинного законодавства. Вдосконалення відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до селищного бюджету. Спрямування надлишків коштів на соціально-економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та

		процедур з його опублікування
--	--	-------------------------------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ	Витрати пов'язані зі сплатою податків і зборів за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів.
Альтернатива 2	Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками. Отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця Срібнянської селищної ради.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 3309,6 тис. грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем територіальних громад за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі та Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	184	184
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ	Витрати пов'язані зі сплатою податків і зборів за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів.
Альтернатива 2	Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування. Вдосконалення відносин між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акта. Сплата податків та зборів за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена у додатку до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 5739,1 тис.грн., в тому числі: -єдиного податку – 2803,4 тис.грн.; -земельного податку– 1177,7 тис.грн.; -податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 1758,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території селищної ради, зменшення кількості робочих місць

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту, згідно Додатку 2 Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувались.

**IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу
досягнення цілей**

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів. що не сприятиме наповненню бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати бюджету в результаті неприйняття рішення складатимуть 599,3 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення селищного бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету громади надійде 3309,6 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі заклади освіти, культури благоустрій та інші соціальні програми.

		Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект, в результаті якого зменшення надходжень до місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<u>Альтернатива 2</u>	Держава: Надходження додаткових коштів до селищного бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової	Наповнення селищного бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: Сплата податків та зборів за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян Суб'єкти господарювання: Сплата податків та зборів за обгрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва	інформації. Громадяни: Сплата податків та зборів за встановленими ставками. Суб'єкти господарювання: Сплата податків та зборів за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ. Сумарні витрати: 3309,6 тис. грн.	
<u>Альтернатива 3</u>	Держава: Максимальні надходження коштів до селищного бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету. Суб'єкти господарювання: Відсутні	Держава: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в ЗМІ Громадяни: Надмірне податкове навантаження Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території селищної ради. Сумарні витрати: 5739,1 тис. грн.	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання

<u>Альтернатива 1</u>	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ Суб'єкти господарювання: Сплата податків та зборів за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати: 599,3 тис. грн.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
<u>Альтернатива 2</u>	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів будуть досягнуті майже у повній мірі. До селищного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків і зборів, що дозволить забезпечити стабільні надходження податків та зборів до селищного бюджету.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).	
<u>Альтернатива 3</u>	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини селищного бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та	

		зборів.
<u>Альтернатива 1</u>	Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2. У разі не прийняття регуляторного акта, податок справлятиметься по ставкам, що діяли із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів. Це спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно невиконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування Срібнянської селищної ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Срібнянської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради», а саме:

цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування. ПКУ визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України).

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційному веб-сайті Срібнянської селищної ради в мережі Інтернет <http://sribne-otg.cg.gov.ua>, розділ «Регуляторна діяльність».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання повідомлення про оприлюднення регуляторного акта - проекту рішення здійснено в районній газеті «Срібнянщина».

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Срібнянської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Срібнянської селищної ради» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної

регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами ПКУ.

Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку до АРВ.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

Акт діє з 01.01.2022 року і до прийняття нового рішення.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення (підпункт 12.3.3 пункту 12.3 статті 12 ПКУ).

У разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм Податкового Кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ).

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори					
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.				
			2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	3309,6	3309,6	3309,6	3309,6	3309,6
	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,1	148,9	148,9	148,9	148,9	148,9
	Земельний податок	1,25	490,7	490,7	490,7	490,7	490,7
	Єдиний податок з фізичних осіб	17	2669,9	2669,9	2669,9	2669,9	2669,9
	Туристичний збір	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.	-	184	184	184	184	184
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту, тис.грн.	3309,6 з них: I квартал - 682,1 ; II квартал - 709,6 ; III квартал - 1203,7; IV квартал – 714,2	3309,6 з них: I кв. - 682,1 ; II кв. - 709,6 ; III кв. - 1203,7; IV кв. – 714,2	3309,6 з них: I кв. - 682,1 ; II кв. - 709,6 ; III кв. - 1203,7; IV кв. – 714,2	3309,6 з них: I кв. - 682,1 ; II кв. - 709,6 ; III кв. - 1203,7; IV кв. – 714,2	3309,6 з них: I кв. - 682,1 ; II кв. - 709,6 ; III кв. - 1203,7; IV кв. – 714,2	3309,6 з них: I кв. - 682,1 ; II кв. - 709,6 ; III кв. - 1203,7; IV кв. – 714,2
4	Час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту, години на 1 суб.	-	2	2	2	2	2
5	Рівень поінформованості	-	55	55	55	55	55

суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: -на офіційному веб- сайті Срібнянської селищної ради в мережі Інтернет sribne-otg.cg.gov.ua , розділ «Регуляторна діяльність»; -на стенді Срібнянської селищної ради; -в районній газеті «Срібнянщина»						
---	--	--	--	--	--	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися відділом економіки, інвестицій та агропромислового розвитку Срібнянської селищної ради.

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до закінчення строку дії регуляторного акту.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено на підставі даних ДФС про надходження коштів до селищного бюджету в частині місцевих податків та зборів та кількості платників.

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО

**Тест
малого підприємництва (М-тест) Консультації з представниками мікро- та
малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22 березня 2021 р. по 22 квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні розмови та інформування засобами електронного зв'язку	25	Отримання інформації та пропозицій

1. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 184 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0

3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	17987,13	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	17987,13	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	184		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	3309631,92	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1994 години (норми тривалості робочого часу на 2021 рік. Лист Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 12.08.2020 № 3501-06/219 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2021 рік» Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України від 15 грудня 2020 року № 1082-ІХ «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*36,11 грн= 36,11	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*36,11 грн= 36,11	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	72,22	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	184		
16	Сумарно, гривень	13 288,48	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	3309631,92	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	13 288,48	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3 322920,4	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	3 322920,4	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні відділом з питань бюджету та фінансів, відділом економіки, інвестицій та агропромислового розвитку Срібнянської селищної ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	3 322920,4	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0

Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0
---	---	---

Селищний голова



О.ПАНЧЕНКО